

**Cancún, Quintana Roo a 09 de agosto de 2019**  
**OFICIO No. UCA/REC/445/2019**  
**Asunto: Informe Mensual FAM 2019**

*"2019, Año del respeto a los Derechos Humanos"*

**DR. ISAÍAS ELIZARRARAZ ALCARAZ**  
**DIRECTOR DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL**  
**DGESU**  
**P R E S E N T E**

En atención a su similar N° 511-3/2019.-0963, por este conducto, adjunto el informe mensual de la obra apoyada con recursos del Fondo de Aportaciones Múltiples 2019 (FAM) correspondiente al mes de julio de 2019, bajo el siguiente esquema:

- Oficio original y archivo PDF
- Formatos de los reportes de avance en formato digital.

Sin más por el momento, reciba saludos.

**A T E N T A M E N T E**  
***"Conocimiento y Cultura para el Desarrollo Humano"***



**DRA. ANA PRICILA SOSA FERREIRA**  
**RECTORA**

C.c.p. Dr. Luciano Concheiro Bórquez.- Subsecretario de Educación Superior de la SEP  
Dra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta- Directora General de Educación Superior Universitaria  
Mtra. Rocío Chávez Mayo.- Subdirectora de Fomento Institucional. DGESU  
Mtro. Rodrigo A. Morales Cámara.-Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional. UNICARIBE  
Ing. Albar Omar Fernández Hernández.- Jefe de Departamento de Servicios Generales e Infraestructura. UNICARIBE  
Lic. Elizabeth Aranda García.- Jefa del Departamento de Control y Evaluación. UNICARIBE  
Expediente/Minutario  
APSF/RAMC/EAG/mgta

2019

AÑO



DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA  
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL  
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Mes reportado  
**Julio\_2019**  
FECHA DE CORTE

REPORTE DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

DATOS DE LA UNIVERSIDAD

Nombre: **Universidad del Caribe**

Entidad federativa: **Quintana Roo**

Clave Inst 911: **23MSU0012E**



Nombre: **MTRO. RODRIGO A. MORALES CÁMARA**  
Cargo: **Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional**  
Teléfono: **881 44 00 Ext 1226**  
Correo electrónico: **morales@ucaribe.edu.mx**

RESPONSABLES

Nombre: **ING. ALBAR OMAR FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**  
Cargo: **Jefe de Departamento de Servicios Generales e Infraestructura**  
Teléfono: **8814400 ext 1110**  
Correo electrónico: **alfernandez@ucaribe.edu.mx**

DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO

OBRA CONCLUIDA

| Prioridad | Nombre del proyecto                        | Tipo de proyecto      |              |                        |               | Monto autorizado | Monto ejercido | Remanente        | Avance del proyecto en cuanto a espacios físicos, metros cuadrados y tipo de proyecto <sup>1</sup> |                   |          | Acciones que sustentan el avance <sup>2</sup>   | Acciones por realizar  | % de avance | Fechas <sup>3</sup> |        | Observaciones   | ¿Es susceptible de ser inaugurada? (Causas) | Si ya fue inaugurada |                               | Cuenta con Actas          |                                   |   |                              |
|-----------|--|-----------------------|--------------|------------------------|---------------|------------------|----------------|------------------|--|-------------------|----------|---|--|-------------|---------------------|--------|---|---|----------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|---|------------------------------|
|           |  | Obras de construcción | Equipamiento | Adaptaciones y mejoras | Mantenimiento |                  |                |                  | Proyecto sustantivo  | Espacios/espacios | cantidad |   |  |             | metros cuadrados    | Inicio |   |   | Término              | ¿Cuenta con fotos del evento? | ¿Quién y cuándo inauguró? | Entrega- Recepción (Acta Inicial) | Acta Administrativa de Entrega- Recepción | Monto de Acta Administrativa |
|           |  |                       |              |                        |               |                  |                |                  |  |                   |          |   |  |             |                     |        |   |   |                      |                               |                           |                                   |   |                              |
| 1         | Terminación o continuación del edificio 7G | X                     |              |                        |               | \$ 25,018,955.42 | \$             | \$ 25,018,955.42 |  |                   |          | La Institución acude a las instalaciones del IFEQROO para una reunión de trabajo revisando planos y catálogo de conceptos del Proyecto. | la Institución solventará observaciones hechas en reunión de trabajo realizada el martes 6 de agosto en las instalaciones del IFEQROO. |             |                     |        | La Institución mediante oficio UCA/INFRA/0009/2019 entregó la solventación de observaciones realizadas al proyecto ejecutivo. |   |                      |                               |                           |                                   |   |                              |
|           |  |                       |              |                        |               |                  |                |                  | TOTAL  | 0                 | 0.00     |   |  |             |                     |        |   |   |                      |                               |                           |                                   |   |                              |

\$25,018,955.42 \$0.00 \$25,018,955.42

DRA. ANA PRISCILA SOSA FERREIRA

ING. ALBAR OMAR FERNANDEZ HERNANDEZ

1 Se capturan los espacios que caracterizan a la obra o proyecto. Se podrán anexas tanta filas como sea necesario.  
2 En esta sección se redactara de forma breve y concisa los trabajos a realizar, mismos que se verán reflejados en el reporte fotográfico.  
3 Es importante que las fechas de inicio y término estén actualizadas. Todas en dos dígitos: dd, mm y aa.



*Ac. se*

Cancún, Quintana Roo a 06 Agosto 2019  
**OFICIO No. UCA/INFRA/0009/2019**  
**Asunto: Entrega de Información.**

08 AGO. 2019  
**RECIBIDO**  
 SECRETARÍA DE EDUCACIÓN  
 "2019, Año del respeto a los Derechos Humanos"

**ING. ABRAHAM RODRIGUEZ HERRERA.**  
**DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA**  
**FISICA EDUCATIVA DE QUINTANA ROO.**  
**PRESENTE**

QUINTANA ROO GOBIERNO DEL ESTADO 2016-2022  
**RECIBIDO**  
 08 AGO 2019  
 DIRECCIÓN GENERAL IFEQROO

En seguimiento al oficio No. **IFEQROO/DG/DPC/1412/2019**, con fecha 22 de Julio de 2019, por este conducto me permito entregar la información solicitada por medio de las observaciones efectuadas al proyecto entregado mediante el oficio No. **UCA/REC/0200/2019**, así como el complemento de la información entregada mediante el Oficio No. **UCA/CA/0169/2019**, con fecha 2 de Julio de 2019.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

**"Conocimiento y Cultura para el Desarrollo Humano"**

06 AGO 2019  
**RECIBIDO**  
 DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y SERVICIOS GENERALES

*Sara de arayo*  
*3-8 Recibi 3 carpetas y 1 CD*

**ING. ALBAR OMAR FERNANDEZ HERNANDEZ**  
**JEFE DEL DEPTO. DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS GENERALES**


QUINTANA ROO  
*Fernando*  
*09:00*  
 SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO

- C.c.p. Lic. Rafael Antonio del Pozo Dergal.-Secretario de la Contraloría del Estado.
- Mtra. Ana Isabel Vázquez Jiménez.- Secretaria de Educación de Quintana Roo.
- Dra. María Cristina Coronado Cruz.- Subsecretaria de Planeación de los Servicios Educativos de Quintana Roo.
- Ing. Sara Beatriz Bautista Arana.- Directora de Proyectos y Costos. Edificio.
- Ing. Aldo Castro Jiménez.- Director de Planeación. Edificio.
- Mtra. Zoila García Cen.- Coordinadora Administrativa.- Universidad del Caribe.
- Mtro. Rodrigo Morales Cámara.- Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional.- Universidad del Caribe.
- L.C. Lilia Verónica Elizalde Arteaga.- Contraloría Interna.- Universidad del Caribe.

A

**Cancún, Quintana Roo a 31 de julio 2019**  
**OFICIO UCA/REC/0430/2019**  
**Asunto: Envío de observaciones a proyecto**

**ING. ABRAHAM RODRÍGUEZ HERRERA**  
**DIRECTOR GENERAL**  
**INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO**  
**PRESENTE:**

  
 08 AGO. 2019 14:50  
**RECIBIDO**  
*[Handwritten signature]*

En alcance a su similar IFEQROO/DG/DPyC/1412/2019, solicitamos su autorización para que el Ing. Albar Fernández Hernández, Jefe de Infraestructura y Servicios Generales y el Mtro. Luis Dzib, Jefe del Departamento de Cómputo, pueden reunirse con quien usted indique, para realizar la entrega de manera personal y revisar a detalle los puntos que nos señala en el oficio IFEQROO.DG.DPyC.1036.2019. Cuente con nuestra colaboración para dar seguimiento al proyecto FAM 2019 a fin de dar cumplimiento a lo señalado por la Dirección General de Educación Superior Universitaria (DGESU) y proceder con el proceso de licitación en los tiempos requeridos.

Agradezco su atención y seguimiento, quedo a sus órdenes.

**ATENTAMENTE**  
*Ferreira*  
**"Conocimiento y Cultura para el Desarrollo Humano"**  
*0400*


**DRA. ANA PRICILA SOSA FERREIRA**  
**RECTORA**

- Ccp
- Lic. Rafael Antonio del Pozo Dergal - Secretario de la Contraloría del Estado
  - Mtra. Ana Isabel Vazquez Jiménez - Secretaria de Educación del Estado de Quintana Roo
  - Lic. Lilián Verónica Elizalde Arteaga - Órgano de control interno
  - Ing. Sara Beatriz Bautista Arana - Directora de proyectos y costos
  - Ing. Aldo Castro Jiménez - Director de planeación
  - Mtro. Rodrigo Morales Camara - Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional Unicaribe
  - Ing. Albar Omar Fernández Hernández - Jefe de Infraestructura Unicaribe
  - Mtra. Zoila García Ceni - Coordinadora Administrativa Unicaribe

APSF/AOFH/mgpp


**IFEQROO**  
INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO  
QUINTANA ROO MÁS Y MEJORES OPORTUNIDADES 2014-2022  
*08-08-2019*  
**08 AGO 2019**  
**RECIBIDO**  
 DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y COSTOS

*Norma*  
 2019  
 3:54 pm


**QUINTANA ROO**  
GOBIERNO DEL ESTADO 2014-2022  
**RECIBIDO**  
 07 AGO 2019  
 DIRECCIÓN GENERAL



**Cancún, Quintana Roo a 09 de septiembre de 2019**  
**OFICIO No. UCA/REC/485/2019**  
**Asunto: Informe Mensual FAM 2019**

*"2019, Año del respeto a los Derechos Humanos"*

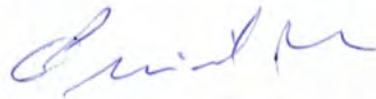
**DR. ISAÍAS ELIZARRARAZ ALCARAZ**  
**DIRECTOR DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL**  
**DGESU**  
**PRESENTE**

En atención a su similar N° 511-3/2019.-1274, por este conducto, adjunto el informe mensual de la obra apoyada con recursos del Fondo de Aportaciones Múltiples 2019 (FAM) correspondiente al mes de agosto de 2019, bajo el siguiente esquema:

- Oficio original y archivo PDF.
- Formatos de los reportes de avance en formato digital.

Sin más por el momento, reciba saludos.

**ATENTAMENTE**  
***"Conocimiento y Cultura para el Desarrollo Humano"***



**DRA. ANA PRICILA SOSA FERREIRA**  
**RECTORA**

C.c.p. Dr. Luciano Concheiro Bórquez.- Subsecretario de Educación Superior  
Dra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta- Director General de Educación Superior Universitaria  
Mtra. Rocío Chávez Mayo.- Subdirectora de Fomento Institucional. DGESU  
Mtro. Rodrigo A. Morales Cámara.-Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional. UNICARIBE  
Ing. Albar Omar Fernández Hernández.- Jefe de Departamento de Servicios Generales e Infraestructura. UNICARIBE  
Lic. Elizabeth Aranda García.- Jefa del Departamento de Control y Evaluación. UNICARIBE  
Expediente/Minutario  
APSF/RAMC/EAG/mgta

2019



DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA  
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL  
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Mes reportado  
**Agosto 2019**  
FECHA DE CORTE:

REPORTE DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

DATOS DE LA UNIVERSIDAD



Nombre: **Universidad del Caribe**  
Entidad federativa: **Quintana Roo**  
Clave Inst 911: **23MSU0012E**

Nombre: **MTRO. RODRIGO A. MORALES CÁMARA**  
Cargo: **Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional**  
Teléfono: **881 44 00 Ext 1226**  
Correo electrónico: **rmorales@ucaribe.edu.mx**

RESPONSABLES

Obras y Mantenimiento  
Nombre: **ING. ALBAR OMAR FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**  
Cargo: **Jefe de Departamento de Servicios Generales e Infraestructura**  
Teléfono: **8814400 ext 1110**  
Correo electrónico: **alefandez@ucaribe.edu.mx**

DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO

OBRA CONCLUIDA

| Prioridad | Nombre del proyecto                        | Tipo de proyecto      |              |                           |               | Monto autorizado | Monto ejercido | Remanente        | Alcance del proyecto en cuanto a espacios físicos, metros cuadrados y tipo de proyecto <sup>1</sup> |         |          | Acciones que sustentan el avance <sup>2</sup>  | Acciones por realizar   | Ti de avance | Fechas <sup>3</sup> |        | Observaciones   | ¿Es susceptible de ser inaugurada? (Causas) | Si ya fue inaugurada |                                | Cuenta con Actas          |                                   |
|-----------|--|-----------------------|--------------|---------------------------|---------------|------------------|----------------|------------------|---|---------|----------|--|---|--------------|---------------------|--------|---|---|----------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
|           |  | Obras de construcción | Equipamiento | Administrativas y soporte | Mantenimiento |                  |                |                  | Proyecto sustentable  | Equipos | cantidad |  |   |              | metros cuadrados    | Inicio |   |   | Término              | ¿Cuenta con folios del evento? | ¿Quién y cuándo inauguró? | Entrega- Recepción (Acta Inicial) |
| 1         | Terminación o continuación del edificio TG | X                     |              |                           |               | \$ 25,018,955.42 | \$             | \$ 25,018,955.42 |   |         |          | Se realiza una reunión de trabajo con el IFEQROO, en donde se revisaron los planos y catálogo de conceptos del Proyecto. | La institución entregará solventación de observaciones el 09 de septiembre. |              | GLOBAL DEL PROYECTO |        | La institución ha solventado observaciones realizadas al proyecto a través de los siguientes oficios:<br>1.- UCA/CAI/169/ 2019, con fecha 02 de julio<br>2.- UCA/REC/0430/2019, con fecha 30 julio<br>3.- UCA/INFRA/009/2019, con fecha 06 agosto<br>La institución lleva a cabo una reunión con IFEQROO, se realiza minuta de trabajo que se anexa a este documento. |   |                      |                                |                           |                                   |
|           |  |                       |              |                           |               |                  |                |                  | TOTAL   | 0       | 0.00     |  |   |              |                     |        |   |   |                      |                                |                           |                                   |
|           |  |                       |              |                           |               | \$25,018,955.42  | \$0.00         | \$25,018,955.42  |   |         |          |  |   |              |                     |        |   |   |                      |                                |                           |                                   |

DRA. ANA PRÍCILA SOSA FERREIRA

ING. ALBAR OMAR FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ

1 Se capturan los espacios que caracterizan a la obra o proyecto. Se pueden anexas tantas filas como sea necesario.  
2 En esta sección se redactara de forma breve y concisa los trabajos a realizar, mismos que se verán reflejados en el reporte fotográfico.  
3 Es importante que las fechas de inicio y término estén actualizadas. Todas en dos dígitos: dd, mm y aa.



**Cancún, Quintana Roo a 02 de Julio del 2019.**

**OFICIO UCA/CA/0169/2019**

**Asunto:** Seguimiento a Observaciones de Proyecto.

**“2019, Año del Respeto de los Derechos Humanos.”**

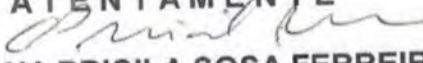
**ING. ABRAHAM RODRIGUEZ HERRERA.  
DIRECTOR GENERAL  
INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA  
EDUCATIVA DE QUINTANA ROO  
P R E S E N T E**

En respuesta al oficio No. **IFEQROO.DG.DPyC.1036.2019** de fecha **28 de Mayo de 2019**, en donde tiene a bien enviarnos observaciones al proyecto ejecutivo del edificio 7G para ser solventadas, enviamos por este medio la solventación de lo solicitado.

De igual manera le manifiesto el interés para que por parte del personal del IFEQROO a su digno cargo, se realice una visita programada en sitio, en coordinación con el área de Infraestructura de la Universidad del Caribe para ultimar detalles acerca de situaciones no previstas y que seguramente aportaran al correcto desarrollo en la ejecución del proyecto.

Sin otro particular aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**


  
**DRA. ANA PRICILA SOSA FERREIRA  
RECTORA DE LA UNIVERSIDAD DEL CARIBE.**

*C.c.p. - Lic. Rafael Antonio del Pozo Dergal. - Secretario de la Contraloría del Estado.  
Lic. Ana Isabel Vásquez Jiménez. - Secretaría de Educación de Quintana Roo.  
Ing. Aldo Castro Jiménez. Director de Planeación del IFEQROO.  
Mtra. Zoila García Cen. - Coordinadora Administrativa.  
Mtro. Rodrigo Morales Cámara. - Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional.  
L.C. Lilia Verónica Elizalde Arteaga. - Contraloría Interna.  
Ing. Albar Omar Fernández Hernández. - Servicios Generales e Infraestructura*

A

Cancún, Quintana Roo a 31 de julio 2019  
OFICIO UCA/REC/0430/2019  
Asunto: Envié de observaciones a proyecto

**ING. ABRAHAM RODRÍGUEZ HERRERA**  
DIRECTOR GENERAL  
INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE  
QUINTANA ROO  
PRESENTE:

  
 08 AGO. 2019 14:50  
**RECIBIDO**  
*[Handwritten signature]*

En alcance a su similar IFEQROO/DG/DPyC/1412/2019, solicitamos su autorización para que el Ing. Albar Fernández Hernández, Jefe de Infraestructura y Servicios Generales y el Mtro. Luis Dzib, Jefe del Departamento de Cómputo, pueden reunirse con quien usted indique, para realizar la entrega de manera personal y revisar a detalle los puntos que nos señala en el oficio IFEQROO DG.DPyC.1036.2019. Cuente con nuestra colaboración para dar seguimiento al proyecto FAM 2019 a fin de dar cumplimiento a lo señalado por la Dirección General de Educación Superior Universitaria (DGESU) y proceder con el proceso de licitación en los tiempos requeridos.

Agradezco su atención y seguimiento, quedo a sus órdenes.

ATENTAMENTE  
*[Handwritten signature]*  
"Conocimiento y Cultura para el Desarrollo Humano"

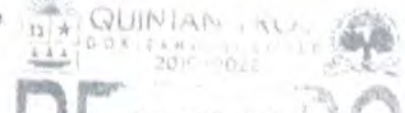
**DRA. ANA PRICILA SOSA FERREIRA**  
RECTORA

- C.c.p
- Lic. Rafael Antonio del Pozo Dergal - Secretario de la Contraloría del Estado
  - Mtra. Ana Isabel Vázquez Jiménez - Secretaria de Educación del Estado de Quintana Roo.
  - Lic. Lilian Verónica Elizalde Arteaga - Órgano de control interno
  - Ing. Sara Beatriz Bauhista Arana - Directora de proyectos y costos
  - Ing. Aldo Castro Jiménez - Director de planeación
  - Mtro. Rodrigo Morales Cámara - Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional Unicaribe
  - Ing. Albar Omar Fernández Hernández - Jefe de Infraestructura Unicaribe
  - Mtra. Zoila García Cen - Coordinadora Administrativa Unicaribe

APSF/AOFH/mgpp

  
 08 AGO 2019 08:00pm  
**RECIBIDO**  
 DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y COSTOS

Noimg  
 2019  
 3:54pm

  
 07 AGO 2019  
**RECIBIDO**  
 DIRECCIÓN GENERAL



Ac-se

Cancún, Quintana Roo a 06 Agosto 2019  
 OFICIO No. UCA/INFRA/0009/2019  
 Asunto: Entrega de Información.

08 AGO. 2019  
 SECRETARÍA DE EDUCACIÓN  
 "2019, Año del respeto a los Derechos Humanos"

**RECIBIDO**  
 DIRECCIÓN DE GESTIÓN

ING. ABRAHAM RODRIGUEZ HERRERA.  
 DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA  
 FISICA EDUCATIVA DE QUINTANA ROO.  
**PRESENTE**

QUINTANA ROO GOBIERNO DEL ESTADO 2016-2022  
**RECIBIDO**  
 08 AGO 2019  
 3:48 pm  
 DIRECCIÓN GENERAL IFEQROO

En seguimiento al oficio No. IFEQROO/DG/DPC/1412/2019, con fecha 22 de Julio de 2019, por este conducto me permito entregar la información solicitada por medio de las observaciones efectuadas al proyecto entregado mediante el oficio No. UCA/REC/0200/2019, así como el complemento de la información entregada mediante el Oficio No. UCA/CA/0169/2019, con fecha 2 de Julio de 2019.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

"Conocimiento y Cultura para el Desarrollo Humano"

QUINTANA ROO GOBIERNO DEL ESTADO 2016-2022  
 06 AGO 2019  
**RECIBIDO**  
 DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y COSTOS

Sara 3:48 Recibi 3 carpetas de anexo y 1 CD

*[Handwritten Signature]*

ING. ALBAR OMAR FERNANDEZ HERNANDEZ  
 JEFE DEL DEPTO. DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS GENERALES

QUINTANA ROO GOBIERNO DEL ESTADO 2016-2022  
 Fernando  
 09:00  
 SECRETARÍA DE LA CONTRALORIA DEL ESTADO  
 OFICINA DE PLANTEO

- C.c.p. Lic. Rafael Antonio del Pozo Dergal.-Secretario de la Contraloría del Estado.
- Mtra. Ana Isabel Vázquez Jiménez.- Secretaria de Educación de Quintana Roo.
- Dra. María Cristina Coronado Cruz.- Subsecretaria de Planeación de los Servicios Educativos de Quintana Roo.
- Ing. Sara Beatriz Bautista Arana.- Directora de Proyectos y Costos. Edificio.
- Ing. Aldo Castro Jiménez.- Director de Planeación. Edificio.
- Mtra. Zoila García Cen.- Coordinadora Administrativa.- Universidad del Caribe.
- Mtro. Rodrigo Morales Cámara.- Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional.- Universidad del Caribe.
- L.C. Lilia Verónica Elizalde Arteaga.- Contraloría Interna.- Universidad del Caribe.



Minuta de trabajo celebrada el día 03 y 04 de Septiembre de 2019 en la sala de juntas de la UNICAR ubicada en la ciudad de Cancún, para acordar acciones relacionadas con las metas del proyecto Terminación o Continuación del EDIFICIO 7 G de la Universidad del Caribe (UNICAR) en el FAM SUPERIOR 2019.

Participantes por el IFEQROO: Ing. Sara Baulista Arana. Directora de Proye. tos y Costos, Ing. Aarón Aguilar, Jefe del Departamento de Presupuestos de Obra y Equipamiento, Arq. Isaac Castro Bermúdez Jefe del Departamento de Diseño y Proyectos, Por la UNICAR: Ing. Albar Fernández Hernández Jefe del Departamento de Servicios Generales e Infraestructura, Mtro. Luis Dzib, Jefe del Departamento de Cómputo, Ing. Eduardo Correa López Jefe de Mantenimiento y Ing. Eric Mercado Herrera Jefe del Área de Redes.

#### ANTECEDENTES:

- I. Con fecha 15 de Marzo del presente año, se celebra minuta de trabajo, en la sala de juntas de la SEQ donde se acuerda entrega de proyectos.
- II. Con fecha 30 de Abril de 2019, se recibió por parte de la Universidad oficio UCA/REC/0200/2019 con un cd, conteniendo el proyecto para Revisión.
- III. Con fecha 28 de Mayo de 2019, se envían las observaciones a solventar a los correos institucionales.
- IV. Con fecha 02 de Julio de 2019, UCA/CA/0169/2019, recepcionado el día 10 del mismo mes y año, remiten información referente a la solventación de las observaciones, sin embargo solo remiten un catálogo de conceptos.
- V. Con fecha 26 de Agosto del presente año, se celebra la minuta de trabajo, en la sala de juntas de la SEQ Zona Norte, quedando de llevar a cabo una reunión en la sala de Juntas de la UNICAR el día 03 de Septiembre de 2019.

#### DESARROLLO:

Se da inicio a la reunión a las 12:00 hrs el día 03 de Septiembre de 2019.

**Punto 1, 2 y 3.** Se enumeran las observaciones, quedando la 1, 2 y 3 fuera de esta etapa.

**Punto 4, 5, 6,** Se recibe el archivo plafones 2 y 3 31-08-19. contenido en PLA-05 +11.51.

En los sanitarios 2.85 mts

**Punto 7.** Se recibe el catálogo con la cantidad de 69.27 m2.

**Punto 8 Y 9.** Se eliminan los conceptos PU-02 Muro de durock a dos caras de 10 cm. de espesor con paneles de 12.70 mm de espesor estructurado con canal y poste galvanizado a cada 61 cm. Referente a este concepto no se presentó plano del

durock donde indique que muros serán de este material en el auditorio y detalles del mismo.

**Punto 10.** Se agrega este concepto al catálogo por parte de la UNICAR. Se entrega el día 09-09-19.

**Punto 11.** Se recibe catálogo de conceptos y los planos con el nombre DETALLE DE COLOCACION DE MUROS LATERALES.dwg

**Punto 12.** Los trabajos en auditorio se posponen para la siguiente etapa.

**Punto 13.** Se sustituye por muro de block, entregado en catálogo de conceptos.

**Punto 14.** Se entregan los detalles por parte de la Universidad el día 09-09-19.

**Punto 15.** Se encuentra en el DETALLE DE COLOCACION DE MUROS LATERALES.DWG

**Punto 16.** Se elimina el concepto Cadena 15x30. Y quedan los cerramientos a 2.20 mts. Se reciben detalles el día 09-09-19.

**Punto 17.** Se entregan los detalles por parte de la Universidad el día 09-09-19.

**Punto 18.** Se entregan los detalles por parte de la Universidad el día 09-09-19. Mencionan que se requiere la participación de un tercer Ingeniero.

**Punto 19.** Se entregan los detalles por parte de la Universidad el día 09-09-19.

**Punto 20.** Se recibe por parte de la UNICAR en el catálogo de conceptos, el cambio de diámetro de tubería a 25 mm cpvc ced 80. La UNICAR entregará los detalles de cambio de las tuberías y reducción el día 09-09-19. Al igual que se mantendrán los mingitorios secos.

**Punto 21.** Se reciben dos archivos en autocad con el sistema contraincendios, se revisará y dará respuesta el día 09-09-19

**Punto 22.** La UNICAR deberá entregar los planos de detalles el día 09-09-19, al igual que ajustará el volumen real a ejercer.

**Punto 23.** Los trabajos en auditorio y oficinas se posponen para la siguiente etapa de construcción, sin embargo la UNICAR deberá entregar los planos de detalles el día 09-09-19.

**Punto 24 y 25.** Se reciben dos archivos en autocad con el sistema pluvial, con respecto a los planos recibidos referente al edificio 7G, se comenta que la información no corresponde con la etapa existente ya que el sistema de desagüe en la losa de azotea se realizó a base de bajantes en la fachada principal y posterior recubiertos con cajillos de durock. Por lo que deberá presentar los planos del sistema de bajantes pluvial que coincidan con el existente.

**Punto 26.** Se elimina la línea "Euroven s70" de la descripción, la Universidad entregará la modificación el día 09-09-19 .

**Punto 27.** El IFEQROO recibe los nuevos planos, siendo 60 cms la cota.

**Punto 28.** Se pospone para la siguiente etapa de construcción, el área administrativa.

**Punto 29.** La UNICAR deberá entregar los planos de detalles el día 09-09-19 y agregar el concepto al presupuesto.



**Punto 30.** El IFEQROO recibe el catálogo de conceptos con las descripciones ampliadas, La UNICAR entregará el cambio de la descripción en catálogo el día 09-09-19.

**Punto 31.** Se recibe solventación de el concepto FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PRINCIPAL ÁREA DE MAESTRO, FABRICADA CON CRISTAL TEMPLADO, CANTOS PULIDOS. EL PU INCLUYE: LÁMINA ENDUELADA, CON CIERRA PUERTA Y BRAZO HIDRÁULICO TIPO JACKSON, DE USO PESADO CON DOBLE ABATIMIENTO; MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA; MERMAS, DESPERDICIOS, ACARREOS INTERNOS, CARGAS Y DESCARGAS EN OBRA; CORTE, HABILITADO, COLOCACIÓN Y FIJACIÓN., queda pendiente para atender en la siguiente etapa de construcción. NO APLICA.

**Punto 32.** La UNICAR entregará el cambio de las descripción de la cancelería el día 09-09-19.

**Punto 33.** La UNICAR entregará el cambio de su cancelería de PZAS a M2 el día 09-09-19. La cancelería de la zona de maestros quedará en la siguiente etapa de construcción.

**Punto 34.** La UNICAR proporcionará alguna cotización de aluminio el día 09-09-19.

**Punto 35.** Esta cancelería quedará en la siguiente etapa de construcción.

**Punto 36.** La UNICAR entregará el plano de ubicación y de detalle el día 09-09-19.

**Punto 37.** La UNICAR entregará el plano de ubicación y de detalle el día 09-09-19.

**Punto 38.** No aplica.

**Punto 39.** Se pospone para la siguiente etapa de construcción. NO APLICA.

**Punto 40.** Se pospone para la siguiente etapa de construcción. NO APLICA.

**Punto 41.** Se reemplazará el concepto zoclo, siendo 1 concepto, de canefa en piso de concreto pulido en pasillos interiores y aulas. La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 42.** La UNICAR entregó catálogo de conceptos con los volúmenes a requerir.

**Punto 43.** La UNICAR entregó catálogo de conceptos con los volúmenes a requerir.

**Punto 44.** LA UNICAR ajustará el presupuesto, derivado a que ya tiene afine final, la UNICAR Entregará el día 09-09-19.

**Punto 45.** La UNICAR presenta 90% de compactación próctor.

**Punto 46.** Se pospone para la siguiente etapa de construcción. NO APLICA.

**Punto 47.** Se pospone para la siguiente etapa de construcción. NO APLICA.

**Punto 48.** Se pospone para la siguiente etapa de construcción. NO APLICA.

**Punto 49.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 50.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 51.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 52.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 53.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 54.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 55.** LA UNICAR Entregará los planos el día 09-09-19.

**Punto 56.** Corregido en el catálogo entregado el día 03-03-19

**Punto 57.** LA UNICAR Entregará el ajuste al catálogo de conceptos (Taquete y varilla roscada) el día 09-09-19.

**Punto 58.** Solventado.

**Punto 59.** La UNICAR proporcionará alguna cotización el día 09-09-19.

**Punto 60.** A definir por parte del IFEQROO el día 09-09-19, previa recepción de cotizaciones señaladas en el Punto 59.

**Punto 61.** LA UNICAR Entregará el ajuste al catálogo de conceptos (Modelo de Tablero) el día 09-09-19. Y en plano el día 09-09-19.

**Punto 62.** La UNICAR revisará y confirmará las cantidades el día 09-09-19

**Punto 63.** LA UNICAR Entregará los planos el día 09-09-19.

**Punto 64.** Corregido en el catálogo entregado el día 03-03-19

**Punto 65.** LA UNICAR Entregará el ajuste al catálogo de conceptos (Taquete y varilla roscada) el día 09-09-19.

**Punto 66.** Solventado.

**Punto 67.** La UNICAR proporcionará alguna cotización el día 09-09-19.

**Punto 68.** A definir por parte del IFEQROO el día 09-09-19, previa recepción de cotizaciones señaladas en el Punto 68.

**Punto 69.** Es el mismo que alimenta al contacto de alumbrado en +11.51, El nivel 15.9 No lleva tablero. La UNICAR entregará el plano con la Solventación el día 09-09-19.

**Punto 70** La UNICAR revisará y confirmará las cantidades el día 09-09-19

**Punto 71** La UNICAR entregará el plano con la Solventación el día 09-09-19.

**Punto 72** La UNICAR entregará el plano y catálogo de obra con la Solventación el día 09-09-19.

**Punto 73** Serán contactos normales, La UNICAR entregará el plano y catálogo de obra con la Solventación el día 09-09-19.

**Punto 74** Serán contactos normales, La UNICAR entregará el plano y catálogo de obra con la Solventación el día 09-09-19.

**Punto 75** Solventado.

**Punto 76** Solventado. Se eliminan estos conceptos.

**Punto 77** La UNICAR entregará el plano con la Solventación el día 09-09-19.

**Punto 78** En espera que la UNICAR entregue las cotizaciones para definir.

A

H

A

H

**Punto 79** Será de PVC pared Gruesa. Se anexará un concepto de ranurado para la colocación de las tuberías; La UNICAR entregará el plano con la Solventación el día 09-09-19.

**Punto 80** La UNICAR entregará el plano con la Solventación el día 09-09-19.

**Punto 81** La UNICAR entregará el plano con la Solventación el día 09-09-19.

**Punto 82** La UNICAR entregará el plano con la Solventación el día 09-09-19.

**Punto 83** Será de PVC pared Gruesa. Se anexará un concepto de ranurado para la colocación de las tuberías; La UNICAR entregará el plano con la Solventación el día 09-09-19.

**Punto 84** La UNICAR entregará el plano y catálogo de obra con la Solventación el día 09-09-19.

**Punto 85** La UNICAR entregará el plano y catálogo de obra con la Solventación el día 09-09-19.

**Punto 86**

**Punto 87**

**Punto 88** Solventado en el catálogo entregado el día 03-09-19.

**Punto 89** La UNICAR entregará el plano y catálogo de obra con la Solventación el día 09-09-19.

**Punto 90** En espera que la UNICAR entregue las cotizaciones para definir el día 09-09-19.

**Punto 91** La UNICAR entregará el plano con la Solventación el día 09-09-19.

**Punto 92.** Se Recibe con fecha 03-09-19 el catálogo de conceptos donde se integra el concepto PU-102-B, SUMINISTRO, TENDIDO Y COLOCACIÓN DE CHAROLA ELECTROZINCADA, TIPO MALLA, DE 500X65X300 MM, SUSPENDIDA CON UNICANAL DE 4"X2" A CADA METRO, HASTA 4.00 M DE ALTURA. INCLUYE: CHAROLA, CORTES, CAMBIOS DE NIVEL, ACCESORIOS PARA SALIDA A TUBOS DE DIFERENTES DIÁMETROS, ABRAZADERA DE 2" PARA UNICANAL , UNICANAL DE 4"X2", VARILLA ROSCADA DE 3/8" DE 1 M DE LARGO, PERFORACIONES PARA FIJAR VARILLA ROSCADA, TAQUETE EXPANSIVO DE 3/8", TUERCA HEXAGONAL DE 3/8", RONDANAS PLANAS DE 3/8", ANDAMIAJE, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS. 95 ML. La UNICAR entregará los planos el día 09-09-19.

**Punto 93.** Se corregirán las medidas en los conceptos del catalogo entregado el día 03-09-19, PU-102-C REGISTRO de 600x600x250 mm, PU-102-D REGISTRO DE 800x800x300 mm, PU-102-E REGISTRO DE 1500x600x400 mm, se corregirán las medidas en los conceptos PU-102-D Y PU-102-E, se modificarán las cantidades en el presupuesto, estas cantidades se entregarán el día 09-09-19.

**Punto 94.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 95.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos el día 09-09-19.

**Punto 96.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 97.** La UNICAR Enviará los ajustes del plano definitivo el día 09-09-19.

**Punto 98.** Será de PVC pared Gruesa.

**Punto 99.** No aplica para este nivel.

**Punto 100.** La UNICAR Enviará los ajustes del plano definitivo el día 09-09-19.

**Punto 101.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 102.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 103.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 104.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 105.** Es tubería Conduit de pvc pared gruesa,

**Punto 106.** La UNICAR proporcionará alguna cotización el día 09-09-19.

**Punto 107.** Solventado.

**Punto 108.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 109.** Solventado. La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 110.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 111.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 112.** En las evaporadoras. Este guarda motor es un sistema de desconexión para el mantenimiento; NO ES UNA PROTECCIÓN EN CASO DE FALLA ELÉCTRICA. En espera que la UNICAR entregue las cotizaciones para definir el día 09-09-19.

**Punto 113.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 114.** Solventado.

**Punto 115.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 116.** Es tubería Conduit de pvc pared gruesa

**Punto 117.** En espera que la UNICAR entregue las cotizaciones para definir el día 09-09-19.

**Punto 118** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 119** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 120.** Solventado, en espera de recibir los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 121** Solventado, en espera de recibir los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.



**Punto 122 Solventado**, en espera de recibir los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 123 Solventado**, en espera de recibir los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 124 Solventado**, en espera de recibir los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 125** En las evaporadoras. Este guarda motor es un sistema de desconexión para el mantenimiento; NO ES UNA PROTECCIÓN EN CASO DE FALLA ELÉCTRICA. En espera que la UNICAR entregue las cotizaciones para definir el día 09-09-19.

**Punto 126** En las evaporadoras. Este guarda motor es un sistema de desconexión para el mantenimiento; NO ES UNA PROTECCIÓN EN CASO DE FALLA ELÉCTRICA. En espera que la UNICAR entregue las cotizaciones para definir el día 09-09-19.

**Punto 127 Solventado.** Es una indicación que el equipo trabaja a 2 fases y su capacidad es de 15 amps, el medio de desconexión será el guardamotor. En espera que la UNICAR entregue las cotizaciones para definir el día 09-09-19.

**Punto 128 Solventado**, en espera de recibir los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 129** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 130** Es tubería Conduit de pvc pared gruesa, La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 131** En espera que la UNICAR entregue las cotizaciones para definir el día 09-09-19.

**Punto 132 Solventado**, en espera de recibir los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 133 Solventado**, en espera de recibir los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 134 Solventado.**

**Punto 135** En espera de recibir los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 136** En espera de recibir los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 137** En las evaporadoras. Este guarda motor es un sistema de desconexión para el mantenimiento; NO ES UNA PROTECCIÓN EN CASO DE FALLA ELÉCTRICA. En espera que la UNICAR entregue las cotizaciones para definir el día 09-09-19.

**Punto 138** En las evaporadoras. Este guarda motor es un sistema de desconexión para el mantenimiento; NO ES UNA PROTECCIÓN EN CASO DE FALLA ELÉCTRICA. En espera que la UNICAR entregue las cotizaciones para definir el día 09-09-19.

**Punto 139** En espera de recibir los ajustes de el catálogo el día 09-09-19.

**Punto 140** Es tubería Conduit de pvc pared gruesa, La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 141** En espera que la UNICAR entregue las cotizaciones para definir el día 09-09-19.

**Punto 142** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 143** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 144** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 145** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 146.** La UNICAR proporcionará alguna cotización de equipos el día 09-09-19.

**Punto 147.** La UNICAR Enviará los ajustes del plano definitivo el día 09-09-19

**Punto 148.** La UNICAR argumenta que los equipos son compatibles con los ya existentes.

**Punto 149.** La UNICAR proporcionará alguna cotización de equipos el día 09-09-19.

**Punto 150.** La UNICAR Enviará los ajustes del plano definitivo el día 09-09-19

**Punto 151.** La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 152.** La UNICAR ya cuenta con los equipos en cuestión y los entregará a la supervisión de IFEQROD para su instalación. La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

**Punto 153.** Se cambian las descripciones de los conceptos, quedando:

- SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE CONEXION A TIERRA PARA RACK DE 19 PULG. CON 20 ORIFICIOS DE COBRE HORIZONTAL MOD RGRB19U, MONTADA EN RACK. CONEXIÓN CON CABLE VERDE #6 AWG DESDE LA BARRA TMG (BARRA PRINCIPAL SITE). INCLUYE: BARRA DE CONEXION A TIERRA PARA RACK DE 19 PULG. CON 20 ORIFICIOS COBRE HORIZONTAL MOD RGRB19U, ACCESORIOS, TORNILLOS, REJILLAS, CABLE VERDE # 6 AWG, HERRAMIENTAS Y EQUIPAMIENTO NECESARIOS PARA LA CONEXION DE LA TIERRA, CUMPLIENDO LOS ESTANDARES DEL RHOS Y ESPECIFICACIONES ELECTRICAS. 3 PZAS.
- SUMINISTRO, CONEXIÓN E INSTALACION DE JUMPER PARA PUESTA A TIERRA HECHO CON CABLE THW CAL #8 AWG COLOR VERDE Y CONECTORES D. INCLUYE: CONECTORES DE OJO PARA PARA TORNILLO DE 5/16", TORNILLOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CONEXIÓN, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS. 14 PZAS

- SUMINISTRO DE CABLE THW DE COBRE CON AISLAMIENTO CAL #8 AWG COLOR VERDE. INCLUYE: CABLE THW DE COBRE CON AISLAMIENTO CAL #8 AWG COLOR VERDE. 42 ML.

Punto 154. La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

Punto 155. El IFEQROO recibe cotización de los equipos, La UNICAR enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

Punto 156. El IFEQROO recibe cotización de los equipos, La UNICAR enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

Punto 157. El IFEQROO recibe cotización de los equipos, La UNICAR enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

Punto 158. La UNICAR proporcionará alguna cotización el día 09-09-19.

Punto 159. La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

Punto 160. La UNICAR Enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

Punto 161. La UNICAR enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

Punto 162. La UNICAR enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

Punto 163. La UNICAR proporcionará alguna cotización el día 09-09-19.

Punto 164. La UNICAR enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

Punto 165. La UNICAR enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

Punto 166. La UNICAR enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.

Punto 167. La UNICAR enviará los ajustes de sus catálogos y sus planos el día 09-09-19.


Esta entrega de proyecto reemplaza a todas las anteriores.

**ACUERDOS:**


1. Se menciona que los proyectos entregados en el área de sanitarios, no cuenta con apagadores, iluminación y salidas. La UNICAR se compromete a entregar la solventación de estas observaciones el día 09 de Septiembre de 2019.
2. La UNICAR se compromete a más tardar, enviar la solventación a las observaciones de la presente minuta el día 09 de Septiembre de 2019 por correo electrónico, a los correos de uso común a [costosifeqroochetumal@gmail.com](mailto:costosifeqroochetumal@gmail.com).

3. La UNICAR, dará inicio a definición de metas y espacios prioritarios, derivado al monto asignado con iva e indirectos de \$25'018,955.42
4. El IFEQROO realizará la revisión de las observaciones a recibir el día 09 de Septiembre de 2019 y se compromete a presentarlas en una reunión de trabajo el día 12 de Septiembre. La reunión se celebrará el día 12 de Septiembre a las 12:00 horas en las instalaciones del IFEQROO, en la ciudad de Chetumal.


Habiendo agotado todos los puntos a tratar en la reunión, se cierra la presente minuta firmando de conformidad los que en ella intervinieron.

Por el IFEQROO  



Ing. Sara Bajulista Arana  
Directora de Proyectos y Costos.

  
Ing. Isaac Castro Bermúdez  
Jefe del Departamento de Diseño y Proyectos.


Por el IFEQROO

  
Ing. Arcen E. Aguilar Sáenz  
Jefe del Depto. de presupuestos de obra y mobiliario

Por la UNICAR

  
Mtro. Luis Dzib,  
Jefe del Departamento de Cómputo

Por la UNICAR

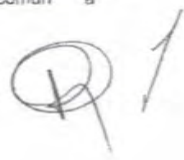
  
Ing. Albar Fernández Hernández  
Jefe del Departamento de Servicios Generales e Infraestructura

Por la UNICAR

  
Ing. Eduardo Correa López  
Jefe de Mantenimiento.

B

A





**Cancún, Quintana Roo a 07 de octubre de 2019**  
**OFICIO No. UCA/REC/517/2019**  
**Asunto: Informe Mensual FAM 2019**

*"2019, Año del respeto a los Derechos Humanos"*

**DR. ISAÍAS ELIZARRARAZ ALCARAZ**  
**DIRECTOR DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL**  
**DGESU**  
**PRESENTE**

En atención a su similar N° 511-3/2019.-1432, por este conducto, adjunto el informe mensual de la obra apoyada con recursos del Fondo de Aportaciones Múltiples 2019 (FAM) correspondiente al mes de septiembre de 2019, bajo el siguiente esquema:

- Oficio original y archivo PDF.
- Formatos de los reportes de avance en formato digital.

Sin más por el momento, reciba saludos.

**ATENTAMENTE**  
***"Conocimiento y Cultura para el Desarrollo Humano"***



**DRA. ANA PRICILA SOSA FERREIRA**  
**RECTORA**

C.c.p. Dr. Luciano Concheiro Bórquez.- Subsecretario de Educación Superior  
Dra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta- Director General de Educación Superior Universitaria  
Mtra. Rocio Chávez Mayo.- Subdirectora de Fomento Institucional. DGESU  
Mtro. Rodrigo A. Morales Cámara.-Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional. UNICARIBE  
Ing. Albar Omar Fernández Hernández.- Jefe de Departamento de Servicios Generales e Infraestructura. UNICARIBE  
Lic. Elizabeth Aranda García.- Jefa del Departamento de Control y Evaluación. UNICARIBE  
Expediente/Minutario  
APSF/RAMC/EAG/mgta

2019

AÑO

**FAM**  
 FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES

 DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA  
 DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL  
 SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

 Mes reportado  
**Septiembre 2019**  
 FECHA DE CORTE

**REPORTE DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL**

DATOS DE LA UNIVERSIDAD

Nombre: **Universidad del Caribe**Entidad federativa: **Quintana Roo**Clave Inst 911: **23MSU0012E**

Planación

RESPONSABLES

Carga y Mantenimiento

Nombre: **MTR. RODRIGO A. MORALES CÁMARA**Cargo: **Secretario de Planación y Desarrollo Institucional**Teléfono: **881 44 00 Ext. 1226**Correo electrónico: **rmorales@caribe.edu.mx**Nombre: **ING. ALBAR OMAR FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**Cargo: **Jefe de Departamento de Servicios Generales e Infraestructura**Teléfono: **8814400 ext 1110**Correo electrónico: **alfernandez@caribe.edu.mx**
**DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO**
**OBRA CONCLUIDA**

| Prioridad | Nombre del proyecto                        | Tipo de proyecto      |            |                        |               | Monto autorizado | Monto ejercido | Remanente        | Alcance del proyecto en cuanto a espacios físicos, metros cuadrados y tipo de proyecto <sup>1</sup> |                |          | Acciones que sustentan el avance <sup>2</sup>  | Acciones por realizar  | % de avance | Fecha <sup>3</sup> |                     | Observaciones  | ¿Es susceptible de ser inaugurada? (Causas) | Si ya fue inaugurada |                               | Cuenta con Actas          |                                     |  |                              |
|-----------|--|-----------------------|------------|------------------------|---------------|------------------|----------------|------------------|---|----------------|----------|--|--|-------------|--------------------|---------------------|--|---|----------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|--|------------------------------|
|           |  | Obras de construcción | Reparación | Adecuaciones y mejoras | Mantenimiento |                  |                |                  | Proyecto especiales   | Espacio/equipa | rentidad |  |  |             | metros cuadrados   | Inicio              |  |   | Termino              | ¿Cuenta con fotos del evento? | ¿Quién y cuándo inauguró? | Entrega- Recepción (Acta finiquito) | Acta Administrati va de Entrega- Recepción | Monto de Acta Administrativa |
|           |  |                       |            |                        |               |                  |                |                  |   |                |          |  |  |             |                    |                     |  |   |                      |                               |                           |                                     |  |                              |
| 1         | Terminación o continuación del edificio 7G | X                     |            |                        |               | \$ 25,018,955.42 | \$             | \$ 25,018,955.42 |   |                |          | Se realizó la entrega de observaciones a IFEQROO el día 17 de septiembre para su revisión. | La Institución asistió a reunión con el IFEQROO el día 07 de octubre para definir el catálogo que se licitará. |             |                    | GLOBAL DEL PROYECTO | La institución ha continuado con las gestiones y con la solventación de las observaciones que se han realizado por parte del IFEQROO, mismas que se informan en los oficios No. IFEQROO/DG/DPC/542/2019, UCA/INFRA/0018Y2019, IFEQROO/DG/DPC/552/2019, que se envían como complemento a este informe. El proceso de licitación de la obra se llevará a cabo durante el mes de octubre. |   |                      |                               |                           |                                     |  |                              |
|           |  |                       |            |                        |               | \$25,018,955.42  | \$0.00         | \$25,018,955.42  |   |                |          |  |  |             |                    |                     |  |   |                      |                               |                           |                                     |  |                              |


 DRA. ANA PRISCA SOSA FERREIRA


 ING. ALBAR OMAR FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ

1 Se capturan los espacios que caracterizan a la obra o proyecto. Se podrán anexar tanta filas como sea necesario.

2 En esta sección se redactará de forma breve y concisa los trabajos a realizar, mismos que se verán reflejados en el reporte fotográfico.

3 Es importante que las fechas de inicio y término estén actualizadas. Todas en dos dígitos: dd, mm y aa.





QUINTANA ROO



IFEQROO  
INSTITUTO DE INGENIERÍA PARA EL ESTADO DE QUINTANA ROO

Ing. Sara Beatriz Bautista Arana  
Dirección de Proyectos y Costos

Oficio No. IFEQROO/DG/DPC/542/2019

Asunto: Se envía estatus.  
Chetumal, Quintana Roo, a 25 de Septiembre de 2019.

**ING. ALBAR OMAR FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**  
**JEFE DEL DEPTO. DE INFRAESTRUCTURA**  
**Y SERVICIOS GENERALES DE LA UNICAR**  
**P R E S E N T E**

En seguimiento a la reunión llevada a cabo en las oficinas de este Instituto el día 12 de septiembre del presente año, de la cual se levantó la minuta correspondiente, tengo a bien comentarle que el catálogo se encuentra en proceso de presupuestación y revisión derivado de los diversos cambios realizados por esa Universidad ha en la entrega de la información y solventación de las observaciones, en montos, partidas y descripciones.

En la cita reunión, se presentó un catálogo de conceptos que presentaba un monto de \$20,475,252.32, al término de la minuta, esta Dirección recibió un catálogo de \$21,354,804.06. El 18 de Septiembre del presente año, se recibe un correo electrónico con un catálogo de \$22,100,006.71; siendo que no se ha presentado una reducción de metas en esta entrega, si no, contrariamente, un incremento y cambio de conceptos y partidas, por ejemplo, cambio en las descripciones de los Unicanales, se agregaron conceptos de cortina, y cambios de cantidades de tuberías de pvc voz y datos. Recibiendo, a la fecha 7 catálogos de conceptos con partidas diferentes, canceladas y aumentadas en cada entrega.

**Es importante señalar que, no presentaron cotizaciones en la mayoría de sus conceptos civiles.** Por lo que requiere un mayor tiempo de análisis y procesamiento de la información, las cuales se harán llegar tan pronto el grado y magnitud de los trabajos sean procesados. Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviar un cordial saludo.

ATENTAMENTE

- C.c.p.- Lic. Rafael Antonio del Pozo Dergal.- Secretario de la Contraloría del Estado.
- C.c.p.- Mtra. Ana Isabel Vázquez Jiménez.- Secretaria de Educación de Quintana Roo.
- C.c.p.- Dra. María Cristina Coronado Cruz.- Subsecretaría de Planeación de los Servicios Educativos de Quintana Roo.
- C.c.p.- Ing. Abraham Rodríguez Herrera. Director General. IFEQROO.
- C.c.p.- Dra. Ana Priscila Sosa Ferreira. Rectora. UNICAR.
- C.c.p.- Mtra. Zoila García Cen. Coordinadora Administrativa. UNICAR
- C.c.p.- Mtro. Rodrigo Morales Cámara. Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional. UNICAR
- C.c.p.- L.C. Lilia Verónica Elizalde Arteaga.- Contraloría Interna. UNICAR.
- C.c.p.- Ing. Aldo Castro Jiménez. Director de Planeación. Edificio.
- C.c.p.- Ing. Aaron Aguilar Sáenz. Jefe del Depto de Presupuestos de Obra y Equipamiento. Edificio.
- C. c. p.- Expediente/Minutario

588A/

**Cancún, Quintana Roo a 27 de Septiembre de 2019**  
OFICIO UCA/INFRA/0018/2019

**Asunto: Seguimiento a Observaciones de Proyecto.  
" 2019, Año del Respeto de los Derechos Humanos. "**

**ING. SARA BEATRIZ BAUTISTA ARANA**  
DIRECCION DE COSTOS  
INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA DE QUINTANA ROO  
**P R E S E N T E**

Me refiero al oficio No. **IFEQROO/DG/DPC/542/2019** de fecha **25 de Septiembre de 2019**, en donde tiene a bien enviarnos una remembranza de los hechos ocurridos hasta la fecha con motivo de la integración del proyecto del edificio "7G" en el cual el personal a su cargo, asignado a apoyarnos en la integración técnica del proyecto ha estado pendiente de ello, es por eso que nos genera un poco de sorpresa el hecho de que exista asombro por parte suya al comentar la existencia de catálogos con diversos montos durante el proceso de integración del proyecto derivados de una mecánica acordada por ambas partes, ya que estos fueron generados debido a las observaciones e incluso indicaciones puntuales realizadas por su personal en diversas minutas. Es importante hacer énfasis en que como es sabido, aplicar alguna corrección en un concepto existente en un presupuesto nos genera cambio de monto en el concepto, la partida y por ende en el monto total.

En lo concerniente a la observación que nos hacen derivado de la falta de cotizaciones en diversos conceptos, no omito comentar que se entregaron cotizaciones de los conceptos que estuvieron a nuestro alcance conseguir sin embargo al no contar la universidad con un área designada para tal fin, nos resulta





**Universidad  
del Caribe**

CANCÚN, QUINTANA ROO, MÉXICO  
CONOCIMIENTO Y CULTURA PARA EL DESARROLLO HUMANO

Complicado poder realizar las cotizaciones restantes, es ahí donde apelamos a el apoyo que nos puedan brindar de acuerdo a la: "LEY DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO" y en lo particular que en su Artículo 16 que cita lo siguiente:

"El Instituto tiene las atribuciones siguientes:

**X. Impartir, a petición de parte, capacitación, consultoría y asistencia técnica, así como prestar servicios de asesoría a las dependencias, entidades, instituciones y organismos en materia de elaboración, ejecución y supervisión de proyectos, normatividad en materia de infraestructura física educativa, así como determinar los mejores esquemas u opciones de seguridad en la materia"**

Sin otro particular aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

**ING. ALBAR OMAR FERNANDEZ HERNANDEZ.  
JEFE DE SERVICIOS GENERALES E INFRAESTRUCTURA  
DE LA UNIVERSIDAD DEL CARIBE.**

C.c.p.- Lic. Rafael Antonio del Pozo Dergal.- Secretario de la Contraloría del Estado.  
Mtra. Ana Isabel Vázquez Jiménez.- Secretaria de Educación de Quintana Roo.  
Dra. María Cristina Coronado Cruz.- Subsecretaria de Planeación de los Servicios Educativos de Quintana Roo  
Ing. Abraham Rodríguez Herrera.- Director General.- IFEQROO.  
Dra. Ana Pricila Sosa Ferreira.- Rectoría.- Universidad del Caribe  
Mtra. Zoila García Cen.- Coordinadora Administrativa.- Universidad del Caribe.  
Mtro. Rodrigo Morales Cámara.- Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional.- Universidad del Caribe.  
L.C. Lilia Verónica Elizalde Arteaga.- Contraloría Interna.- Universidad del Caribe.  
Ing. Aldo Castro Jiménez.- Director de Planeación. Edificio.  
Ing. Aarón Aguilar Sáenz.- Jefe del Depto. de Presupuestos de Obra y Equipamiento. Edificio.  
Expediente.

Ing. Sara Beatriz Bautista Arana  
Dirección de Proyectos y Costos

Oficio No. IFEQROO/DG/DPC/552/2019

Asunto: Se envía estatus.

Chetumal, Quintana Roo, a 02 de Octubre de 2019.

**ING. ALBAR OMAR FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**  
**JEFE DEL DEPTO. DE INFRAESTRUCTURA**  
**Y SERVICIOS GENERALES DE LA UNICAR**  
**P R E S E N T E**

En seguimiento a su oficio con número UCA/INFRA/0018/2019, mediante el cual señala que únicamente nos entregaron cotizaciones de los conceptos que estuvieron a su alcance conseguir, y que toda vez que la universidad no cuenta con un área designada para tal fin y les resulta complicado poder realizar las cotizaciones restantes, por lo que solicitan apoyo en base al artículo 16 fracción X de la Ley de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo, mismo que a la letra dice:

*"El Instituto tiene las atribuciones siguientes: ...*

*X. Impartir, a petición de parte, capacitación, consultoría y asistencia técnica, así como prestar servicios de asesoría a las dependencias, entidades, instituciones y organismos en materia de elaboración, ejecución y supervisión de proyectos, normatividad en materia de infraestructura física educativa, así como determinar los mejores esquemas u opciones de seguridad en la materia;..." (sic)*

No obstante lo anterior, es necesario también comentarle, que en dicha ley en su Artículo 12 menciona:

*"Las disposiciones previstas en esta ley, no serán aplicables a las Universidades y las demás instituciones de educación superior que se establezcan en el Estado, y a las que la ley otorgue autonomía en términos de la fracción VII del Artículo 3o. de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; sin embargo, el Instituto podrá suscribir convenios con dichas instituciones en materia de infraestructura física educativa o brindarles sus servicios cuando éstas así se lo soliciten."*

Con fundamento en lo anterior le reitero, como se le ha comentado a su persona y a su jefe inmediata en diversas ocasiones, que este Instituto está en la disposición de celebrar convenio para la conclusión de su proyecto ejecutivo y lograr licitarlo conforme a la normatividad de la materia, para el caso de que esa universidad considere celebrar convenio como lo señala el artículo antes citado deberá comunicárnoslo a la brevedad posible para definir las características del convenio en todo caso.

Ahora bien, tal como señala en su oficio de referencia, este Instituto, a través de esta Dirección ha brindado todas las facilidades y asesorías señaladas, siendo que al realizarle observaciones y/o recomendaciones a sus documentos se esperaba que prioricen las necesidades de esa universidad y ajusten al monto programado, y no se entreguen catálogos con distintos montos.

Como bien lo establece en su citado oficio se le han dado *indicaciones puntuales*, y el apoyo técnico, asesorías, incluso se le han dado croquis para que solamente digitalicen en autocad, se le han dado recomendaciones estructurales, de precios, referente a voz y datos personal de esta Dirección brindó el apoyo para terminar las correcciones en autocad durante la reunión de





QUINTANA ROO  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS



**IFEQROO**  
INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y EDUCACIÓN  
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

Ing. Sara Beatriz Bautista Arana  
Dirección de Proyectos y Costos

**Oficio No. IFEQROO/DG/DPC/552/2019**

**Asunto:** Se envía estatus.

Chetumal, Quintana Roo, a 02 de Octubre de 2019.

trabajo, pese a que en la reunión de trabajo celebrada el día 03 y 04 de septiembre asentado en minuta solamente se contó con 40 minutos de su proyectista y que se han estado cubriendo por partes las observaciones señaladas oportunamente.

En ese sentido nuevamente le menciono que el presupuesto final se encuentra en etapa de revisión, toda vez que hasta la presente esa universidad no ha priorizado metas, obligando a esta Dirección a trabajar en un presupuesto que excede los montos autorizados, por lo que me permito solicitarle de la manera más atenta, defina las metas a atender en este ejercicio y nos remita a la brevedad posible la información faltante señalada previamente para que este Instituto este en la posibilidad de convocar a licitación el proyecto correspondiente.

No omito manifestar que el proceso de licitación se lleva como mínimo 28 días naturales, y considerando la partida de elevador apenas incluida el día 12 de Septiembre de 2019, el suministro no es de manera inmediata, pudiéndose tardar hasta seis meses el suministro y más el tiempo de instalación.

Por lo que me permito recordarle que de acuerdo a la normatividad de la materia, los recursos que no se encuentren devengados al 31 de diciembre de 2019, no podrán ejercerse y deberán reintegrarse a la Tesorería de la Federación dentro de los primeros 15 días naturales siguientes al cierre del ejercicio, siendo que en caso de caer en este supuesto dicha Universidad será la estrictamente responsable de tal circunstancia.

Esperando contar con su valioso apoyo para dar seguimiento al proyecto que nos ocupa, y sin otro particular por el momento, me es grato hacer propicia la ocasión para enviarle un cordial y afectuoso saludo.

**ATENTAMENTE**

- C.c.p.- Lic. Rafael Antonio del Pozo Dergal.- Secretario de la Contraloría del Estado.
- C.c.p.- Mtra. Ana Isabel Yáñez Jiménez.- Secretaria de Educación de Quintana Roo.
- C.c.p.- Dra. María Cristina Coronado Cruz.- Subsecretaria de Planeación de los Servicios Educativos de Quintana Roo.
- C.c.p.- Ing. Abraham Rodríguez Herrera. Director General. IFEQROO.
- C.c.p.- Dra. Ana Prícila Sosa Ferreira. Rectora. UNICAR.
- C.c.p.- Mtra. Zoila García Cen. Coordinadora Administrativa. UNICAR
- C.c.p.- Mtra. Rodrigo Morales Cámara. Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional. UNICAR.
- C.c.p.- L.C. Lilia Verónica Elizalde Arteaga.- Contraloría Interna. UNICAR.
- C.c.p.- Ing. Aldo Castro Jiménez. Director de Planeación. Edificio.
- C.c.p.- Ing. Aarón Aguilar Sáenz. Jefe del Depto de Presupuestos de Obra y Equipamiento. Edificio.
- C. c. p.- Expediente/Minutario

SBBA/

**Cancún, Quintana Roo a 09 de diciembre de 2019**  
**OFICIO No. UCA/REC/590/2019**  
**Asunto: Informe Mensual FAM 2019**

*"2019, Año del respeto a los Derechos Humanos"*

**DR. ISAÍAS ELIZARRARAZ ALCARAZ**  
**DIRECTOR DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL**  
**DGESU**  
**PRESENTE**

En atención a su similar N° 511-3/2019.-1900, por este conducto, adjunto el informe mensual de la obra apoyada con recursos del Fondo de Aportaciones Múltiples 2019 (FAM) correspondiente al mes de noviembre de 2019, bajo el siguiente esquema:

- Oficio original y archivo PDF.
- Formatos de los reportes de avance en formato digital.

Sin más por el momento, reciba saludos.

**ATENTAMENTE**  
***"Conocimiento y Cultura para el Desarrollo Humano"***



**DRA. ANA PRICILA SOSA FERREIRA**  
**RECTORA**

C.c.p. Dr. Luciano Concheiro Bórquez - Subsecretario de Educación Superior  
Dra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta- Director General de Educación Superior Universitaria  
Mtra. Rocio Chávez Mayo - Subdirectora de Fomento Institucional. DGESU  
Mtro. Rodrigo A. Morales Cámara.-Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional. UNICARIBE  
Ing. Albar Omar Fernández Hernández.- Jefe de Departamento de Servicios Generales e Infraestructura. UNICARIBE  
Lic. Elizabeth Aranda García - Jefa del Departamento de Control y Evaluación. UNICARIBE  
Expediente/Minutario  
APSF/RAMC/EAG



2019

AÑO



DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA  
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL  
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Mes reportado  
**Noviembre 2019**  
FECHA DE CORTE

**REPORTE DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL**

DATOS DE LA UNIVERSIDAD

Nombre: **Universidad del Caribe**  
Entidad federativa: **Quintana Roo**  
Clave Inst 911: **23MSU0012E**



Nombre: **MTRQ RODRIGO A. MORALES CÁMARA**  
Cargo: **Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional**  
Teléfono: **861 44 00 Ext. 1226**  
Correo electrónico: **rmorales@ucaribe.edu.mx**

Planeación

Obras y Mantenimiento

Nombre: **ING ALBAR OMAR FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**  
Cargo: **Jefe de Departamento de Servicios Generales e Infraestructura**  
Teléfono: **8614400 ext. 1110**  
Correo electrónico: **alfernandez@ucaribe.edu.mx**

RESPONSABLES

DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO

OBRA CONCLUIDA

| Prioridad | Nombre del proyecto                        | Tipo de proyecto    |              |                        |               | Monto autorizado | Monto ejercido  | Remanente        | Alcance del proyecto en cuanto a espacios físicos, metros cuadrados y tipo de proyecto |                |          | Acciones que sustentan el avance <sup>2</sup>                    | Acciones por realizar | % de avance | Fechas <sup>3</sup> |  | Observaciones | Es susceptible de ser inaugurada?<br>(Causas) | Si ya fue inaugurada |                                     | Cuenta con Actas                          |                              |                               |
|-----------|--|---------------------|--------------|------------------------|---------------|------------------|-----------------|------------------|--|----------------|----------|--|-----------------------|-------------|---------------------|--|---------------|---|----------------------|-------------------------------------|---|------------------------------|-------------------------------|
|           |  | Obra de continuidad | Equipamiento | Adaptaciones y mejoras | Mantenimiento |                  |                 |                  | Proyecto sustentable   | Espacio/equipo | cantidad |  |                       |             | metros cuadrados    | Inicio   |               |   | Término              | Entrega- Recepción (Acta finiquito) | Acta Administrativa de Entrega- Recepción | Monto de Acta Administrativa |                               |
|           |  |                     |              |                        |               |                  |                 |                  |  |                |          |  |                       |             |                     |  |               |   |                      |                                     |   |                              | ¿Cuenta con fotos del evento? |
| 1         | Terminación o continuación del edificio 7G | X                   |              |                        |               | \$ 25,018,955.42 | \$ 7,499,557.10 | \$ 17,519,398.32 | TOTAL  | 22             | 4094.00  | Perforación para los pozos de absorción<br>Instalación eléctrica | 1%                    | 15/11/19    | 28/12/19            | <p>Avance financiero es del 30%. Para la ejecución del proyecto se dividió en tres obras quedando de la siguiente manera:</p> <p>1 - Obra civil con Contrato No. LP-IFEQROO-COORSA-FAMSUP-OB-121/19, será ejecutado por la Empresa Construcciones y representaciones cooperativas de Quintana Roo SA de CV</p> <p>2 - Adheridos con Contrato No. LP-IFEQROO-PELISIER-FAMSUP-OB-122/19, será ejecutado por la Empresa Pelisier corp SA de CV</p> <p>3 - Instalaciones eléctricas y voz y datos con Contrato No. LP-IFEQROO-COORSA-FAMSUP-OB-123/19, será ejecutado por la Empresa Construcciones y representaciones cooperativas de Quintana Roo SA de CV</p> |               |   |                      |                                     |   |                              |                               |
|           |  |                     |              |                        |               | \$25,018,955.42  | \$7,499,557.10  | \$17,519,398.32  |  |                |          |  |                       |             |                     |  |               |   |                      |                                     |   |                              |                               |

DRA ANA PRICILA SOSA FERREIRA

ING ALBAR OMAR FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ

<sup>1</sup> Se capturara los espacios que caracterizan a la obra o proyecto. Se podrán anexar tanta filas como sea necesario.  
<sup>2</sup> En esta sección se redactara de forma breve y concisa los trabajos a realizar, mismos que se verán reflejados en el reporte fotográfico.  
<sup>3</sup> Es importante que las fechas de inicio y término estén actualizadas. Todas en dos dígitos: dd, mm y aa.

**Cancún, Quintana Roo a 09 de enero de 2020**  
**OFICIO No. UCA/REC/0019/2020**  
**Asunto: Informe Mensual FAM 2019**

“2020, Año del 50 aniversario de la Fundación de Cancún”

**DR. ISAÍAS ELIZARRARAZ ALCARAZ**  
**DIRECTOR DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL**  
**DGESU**  
**P R E S E N T E**

En atención a su similar N° 511-3/2020-0015, por este conducto, le informo que, con el fin de dar cumplimiento el Art. 17 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, hemos solicitado mediante oficio No. UCA/REC/0023/2020, del cual adjunto copia, al Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), instancia ejecutora, nos señale la fecha de conclusión de la obra apoyada con el Fondo de Aportaciones Múltiples 2019 (FAM); así mismo, envíe el informe de avance mensual de dicha obra correspondiente al mes de diciembre de 2019, bajo el siguiente esquema:

- Oficio original y archivo PDF
- Formatos de los reportes de avance en formato digital

Sin más por el momento, reciba saludos.

**A T E N T A M E N T E**  
**“Conocimiento y Cultura para el Desarrollo Humano”**



**DRA. ANA PRICILA SOSA FERREIRA**  
**RECTORA**

C.c.p. Dr. Luciano Concheiro Bórquez.- Subsecretario de Educación Superior  
Dra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta- Director General de Educación Superior Universitaria  
Mtra. Rocío Chávez Mayo.- Subdirectora de Fomento Institucional. DGESU  
Mtro. Rodrigo A. Morales Cámara.- Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional. UNICARIBE  
Mtra. Zoila María García Cen.- Coordinadora Administrativa. UNICARIBE  
Ing. Albar Omar Fernández Hernández.- Jefe de Departamento de Servicios Generales e Infraestructura. UNICARIBE  
Lic. Elizabeth Aranda García.- Jefa del Departamento de Control y Evaluación. UNICARIBE

Expediente/Minutario  
APSF/RAMC/EAG/aga

Mza. 1, Lote 1, SM. 78, Esq. Fracc. Tabachines, Cancún, Quintana Roo, C.P. 77528  
Tel: (998) 881-44-00 / www.unicaribe.edu.mx



2019

AÑO

**FAM**

FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES

DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA  
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL  
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Mes reportado

Diciembre 2019

FECHA DE CORTE

REPORTE DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

DATOS DE LA UNIVERSIDAD



Nombre: Universidad del Caribe  
Entidad federativa: Quintana Roo  
Clave Inst 911: 23MSU0012E

Planesón  
Nombre: MFRD, RODRIGO A. MORALES CÁMARA  
Cargo: Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional  
Teléfono: 661 44 00 Ext: 1226  
Correo electrónico: rmorend@caribe.edu.mx

RESPONSABLES

Obras y Mantenimiento  
Nombre: ING. ALBAN OMAR FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ  
Cargo: Jefe del Departamento de Servicios Generales e Infraestructura  
Teléfono: 661400 ext 1110  
Correo electrónico: alfernandez@caribe.edu.mx

DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO

OBRA CONCLUIDA

| Prioridad | Nombre del proyecto                        | Tipo de proyecto      |              |                         |               | Monto autorizado | Monto ejercido  | Remanente        | Ataque del proyecto en cuanto a espacios físicos, metros cuadrados y tipo de proyecto <sup>1</sup> |                |          | Acciones que sustentan el avance <sup>2</sup>  | Acciones por realizar   | % de avance | Fechas <sup>3</sup> |                | Observaciones   | ¿Es susceptible de ser inaugurada? (Causas) | Si ya fue inaugurada |                                     | Cuenta con Actas                          |                              |                               |
|-----------|--|-----------------------|--------------|-------------------------|---------------|------------------|-----------------|------------------|--|----------------|----------|--|---|-------------|---------------------|----------------|---|---|----------------------|-------------------------------------|---|------------------------------|-------------------------------|
|           |  | Obras de construcción | Equipamiento | Adquisiciones y mejoras | Mantenimiento |                  |                 |                  | Proyecto sustentable   | Espacio/equipo | cantidad |  |   |             | metros cuadrados    | Inicio         |   |   | Término              | Entrega- Recepción (Acta finiquito) | Acta Administrativa de Entrega- Recepción | Monto de Acta Administrativa |                               |
|           |  |                       |              |                         |               |                  |                 |                  |  |                |          |  |   |             |                     |                |   |   |                      |                                     |   |                              | ¿Cuenta con fotos del evento? |
| 1         | Terminación o continuación del edificio 7G | X                     |              |                         |               | \$ 25,018,966.42 | \$ 7,499,567.10 | \$ 17,519,398.32 | TOTAL  | 22             | 4094.00  | Muros de block en aulas colocación de barandales Remaleo de tuberías de aire acondicionado Perforación y construcción de registros para los pozos de absorción Instalación eléctrica | concluir los pozos de absorción, aplomados en muros de block para aulas en segundo y tercer nivel, colocación de cancelerías en aulas y baños, barandales acondicionados en proceso, iluminación, instalaciones eléctricas en proceso y voz y datos, cortinas anticiclónicas e impermeabilizantes | 40%         | 15/11/19            | por determinar | Avance financiero es del 30%. Con oficio No. UCA/REC/0023/2020 se solicitó al Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), se señale la nueva fecha de término de la obra. |   |                      |                                     |   |                              |                               |

\$25,018,966.42    \$7,499,567.10    \$17,519,398.32

DRA. ANA PRÍCILA SOSA FERREIRA

ING. ALBAN OMAR FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ

Cancún, Quintana Roo a 09 de enero 2020  
OFICIO No. UCA/REC/0023/2020

**ING. ABRAHAM RODRÍGUEZ HERRERA  
DIRECTOR GENERAL  
INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE  
QUINTANA ROO  
P R E S E N T E.**

Referente a las obras relativas al FAM 2019:

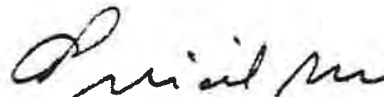
- 1.- Obra civil con Contrato No. LP-IFEQROO-COORSA-FAMSUP-OB-121/19, ejecutado por la Empresa Construcciones y representaciones corporativas de Quintana Roo SA de CV.
- 2.- Adheridos con Contrato No. LP-IFEQROO-PELISIER-FAMSUP-OB-122/19, ejecutado por la Empresa Pelisier SA de CV.
- 3.- Instalaciones eléctricas y voz y datos con Contrato No. LP-IFEQROO-COORSA-FAMSUP-OB-123/19, ejecutado por la Empresa Construcciones y representaciones corporativas de Quintana Roo SA de CV.

De la manera más atenta solicitamos nos señale fecha de término de la obra, con la finalidad de informar a la Dirección General de Educación Superior Universitaria. Así mismo, le comento que a partir de enero del presente estamos haciendo uso de las áreas concluidas del edificio 7G para las actividades académicas.

Aprovecho para reiterarle el deseo de un excelente 2020 para usted y para el IFEQROO.

Agradezco la atención, saludos cordiales.

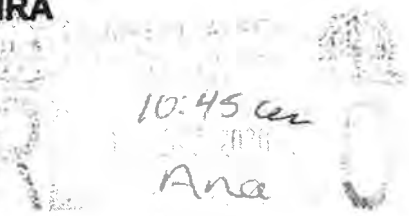
**ATENTAMENTE**  
**"Conocimiento y Cultura para el Desarrollo Humano"**



**DRA. ANA PRICILA SOSA FERREIRA  
RECTORA**

C.c.p. Mtro. Rodrigo Morales Cámara.- Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional  
Ing. Albar Omar Fernández Hernández.- Jefe de Infraestructura  
Mtra. Zoila García Cen.- Coordinadora Administrativa  
Ing. Omar Gómez Aguilar.- Supervisor de Obra de IFEQROO

APSF/AOFH/mgpp

  
10:45 am  
2020  
Ana  
DIRECCIÓN GENERAL



**Cancún, Quintana Roo a 08 de febrero de 2020**  
**OFICIO No. UCA/REC/0085/2020**  
**Asunto: Informe Mensual FAM 2019**

“2020, Año del 50 aniversario de la Fundación de Cancún”

**DR. ISAÍAS ELIZARRARAZ ALCARAZ**  
**DIRECTOR DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL**  
**DGESU**  
**P R E S E N T E**

En atención a su similar N° 511-3/2020-0085, por este conducto, adjunto copia de los contratos celebrados por el Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), los cuales avalan los recursos del Fondo de Aportaciones Múltiples 2019 (FAM) comprometidos al 31 de diciembre de 2019, así mismo, envío el informe de avance mensual de dicha obra correspondiente al mes de enero de 2020, bajo el siguiente esquema:

- Oficio original y archivo PDF.
- Formatos de los reportes de avance en formato digital.
- Copia de contratos.

Sin más por el momento, reciba saludos.

**A T E N T A M E N T E**  
**“Conocimiento y Cultura para el Desarrollo Humano”**



**DRA. ANA PRÍCILA SOSA FERREIRA**  
**RECTORA**

C c p. Dr. Luciano Concheiro Bórquez.- Subsecretario de Educación Superior  
Dra. Carmen Enedina Rodríguez Armenta- Director General de Educación Superior Universitaria  
Mtra. Rocío Chávez Mayo.- Subdirectora de Fomento Institucional. DGESU  
Mtro. Rodrigo A. Morales Cámara -Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional UNICARIBE  
Mtra. Zoila María García Cen.- Coordinadora Administrativa UNICARIBE  
Ing. Albar Omar Fernández Hernández - Jefe de Departamento de Servicios Generales e Infraestructura. UNICARIBE  
Lic. Elizabeth Aranda García - Jefa del Departamento de Control y Evaluación. UNICARIBE  
Expediente/Minutario  
APSF/RAMC/EAG/aoa

Mza. 1, Lote 1, SM. 78, Esq. Fracc. Tabachines, Cancún, Quintana Roo, C.P. 77528  
Tel: (998) 881-44-00 / www.unicaribe.edu.mx

2019



DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA  
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL  
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Mes reportado:  
**Enero\_2020**  
FECHA DE CONTE

REPORTE DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

DATOS DE LA UNIVERSIDAD



Nombre: **Universidad del Caribe**  
Entidad federativa: Quintana Roo  
Clave Inst 911: 23MSU0012E  
Nombre: **MTRD. RODRIGO A. MORALES CÁMARA**  
Cargo: **Secretario de Planeación y Desarrollo Institucional**  
Teléfono: 861 44 00 Ext. 1226  
Correo electrónico: **rmorales@ucaribe.edu.mx**

RESPONSABLES

Nombre: **ING. ALBAR OMAR FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**  
Cargo: **Jefe de Departamento de Servicios Generales e Infraestructura**  
Teléfono: 8614400 ext 1110  
Correo electrónico: **alfernandez@ucaribe.edu.mx**

DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO

OBRA CONCLUIDA

| Prioridad | Nombre del proyecto                        | Tipo de proyecto      |              |                   |               | Monto autorizado | Monto ejercido   | Remanente       | Alcance del proyecto en cuanto a espacios físicos, metros cuadrados y tipo de proyecto |                |          | Acciones que sustentan el avance  | Acciones por realizar  | % de avance | Fechas           |                                     | Observaciones  | ¿Es susceptible de ser inaugurada? (Causas) | Si ya fue inaugurada                      |                              |  |  |  |
|-----------|--|-----------------------|--------------|-------------------|---------------|------------------|------------------|-----------------|--|----------------|----------|---|--|-------------|------------------|-------------------------------------|--|---|---|------------------------------|--|--|--|
|           |  | Obras de construcción | Equipamiento | Mejoras y reparos | Mantenimiento |                  |                  |                 | Proyecto sustanciable  | Espacio/equipo | cantidad |   |  |             | metros cuadrados | Cuenta con Actas                    |  |   |   |                              |  |  |  |
|           |  |                       |              |                   |               |                  |                  |                 |  |                |          |   |  |             |                  | Entrega- Recepción (Acta finiquito) |  |   | Acta Administrativa de Entrega- Recepción | Monto de Acta Administrativa |  |  |  |
| 1         | Terminación o continuación del edificio 7G | X                     |              |                   |               | \$ 25,018,956.42 | \$ 15,636,847.13 | \$ 9,382,109.29 | TOTAL  | 22             | 4084.00  | Aplanados de muros en aulas del tercer nivel<br>Pisos de aulas<br>Instalación de aires acondicionados en proceso<br>Instalaciones eléctricas y de voz y datos en proceso<br>Cortinas anticiclónicas en proceso<br>Muros de block en aulas<br>Colocación de barandales<br>Ramaleo de tuberías de aires acondicionado<br>Perforación y construcción de registros para los pozos de absorción<br>Instalación eléctrica | Concluir pozos de absorción<br>Aplanados en muros de block para aulas en segundo nivel<br>Colocación de cancelerías en aulas y baños<br>Concluir instalación de aires acondicionados<br>Instalación de la iluminación<br>Concluir las instalaciones eléctricas<br>Concluir el cableado de voz y datos<br>Concluir la instalación de cortinas anticiclónicas<br>Impermeabilizar | 70%         | 15/11/19         | por determinar                      | Avance financiero es del 62.5%.<br>El Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), no ha emitido respuesta de la nueva fecha de término de la obra, solicitada mediante oficio NO UCA/REC/0023/2020 de fecha 09 de enero de 2020. |   |   |                              |  |  |  |

\$25,018,956.42    \$15,636,847.13    \$9,382,109.29

*[Handwritten Signature]*  
DRA. ANA PRICILA SOSA FERREIRA

*[Handwritten Signature]*  
ING. ALBAR OMAR FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ